



**良いビルダーは  
これを読んでから  
選びましょう**

**13分でわかる素敵な家づくり**



CREATIVE HOUSING

**EXCEED**

## はじめに

これから家づくりを考えている方、今打合わせ中の方、お知り合いが建築を考  
えているという方に、この冊子を読んでいただきたいのです。

ほんの少しの時間、読むだけで家づくりの肝がわかるはずです。

私は、全国のビルダー、ビルダーの社長や社員の方々と仕事上お付き合いをし  
ています。

その中で、住宅業界において、いいビルダーもあれば、あまりよくないビルダ  
ーもたくさんあります。

いいビルダーに出会えれば幸せな家づくりをすることができますが、そんな出  
会いをどうしたらできるのか、いいビルダーの基準が分からないという方は、せ  
っかくの家づくりが楽しいものでなくなる可能性があるのです。

そうならないために、私自身、今年、注文建築で家を建てた施主の一人として気づいたことも含めて、この冊子の中で、ビルダー選びのポイント、家づくりの計画段階、引渡し後のチェックポイントをまとめています。

読みながら、文中の気づいた文にはラインをいれ、文中のチェックリストの作成が必要な部分は、家族で話し合いをして、ぜひ実際に作成して活用してほしいと思います。リストの作成は一人ではつくらず、必ず、家族みんなで話し合っていくことをおすすめします。

なぜなら家づくりは、一人でするものではないからです。家族みんなと一緒につくるという気持ち忘れてはいけません。その気持ちを持ち続けることができれば、きっと素敵なマイホームができるでしょう。

最後に、この冊子をお読みいただいた方には、素敵な家づくりを心から楽しんでいただいたいと心から願っています。